

Отчет

ООО «Инициатива» перед собственниками помещений МКД по адресу: г.Тверь, ул.Маршала
Василевского, д.22 за период управления домом с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

Год постройки дома – 1974.

Общая жилая площадь дома - 1803,70 кв. м.

Название организации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ИНИЦИАТИВА»
Юридический адрес	170904, Тверская обл., г. Тверь, ул. Садовая, д.7, офис 25
Фактический адрес	170904, г.Тверь, ул. Маршала Василевского, д.14
Телефон	75-24-54, 8-930-165-24-54
ОГРН	1116952072247, от 24.10.2011г., МРИФНС №12 по Тверской области
E-mail	iniciativa2011ooo@yandex.ru
Сайт	http://сахарово.в-твери.рф/iniciativa
График работы:	Понедельник - пятница с 09-00 до 16-00
Часы приема:	Среда с 14-00 до 16-00
Диспетчерская служба:	круглосуточно

Организации коммунального комплекса:

Услуга	Поставщик
Тепловая энергия	ООО "Тверская генерация"
Горячее водоснабжение	ООО "Тверская генерация"
Холодное водоснабжение	ООО "Тверь Водоканал"
Водоотведение	ООО "Тверь Водоканал"
Электроснабжение	АО «ТверьАтомЭнергоСбыт»
Вывоз мусора	МУП "Тверьспецавтохозяйство"
Прием и размещение отходов	ООО "Полигон"
Аварийно-диспетчерская служба	ООО "Инициатива"
Газоснабжение	ООО "Газпром межрегионгаз Тверь"
Техобслуживание ВДГО	АО "Газпром газораспределение Тверь"
Дератизация и дезинфекция мест общего пользования	ФГУП "Центр дезинфекции в Тверской области, г.Тверь"

По строке "Капитальный ремонт"

Остаток на 01.01.2020г.	154 803,72
Начислено	121 208,64
Собрано	122 590,96
Израсходовано	143 313,30
Остаток на 01.01.2021г.	134 081,38

Отчет за период с 01.01.2020г. по 31.12.2020г.

начислено и собрано по статьям (в руб.):

Строка квитанции	Тариф	Начислено	Оплачено	Итоговая сумма на конец года
Водоотведение для СОИ	0,1313	2767,98	3938,08	1 170,10
Вывоз мусора	2,88	0,00	1 453,25	1 453,25
ГВС для СОИ (гкал)	0,2516	5320,44	6442,93	1 122,49
ГВС для СОИ (куб.м.)	0,0602	1 302,84	2 519,22	1 216,38
Капитальный ремонт	5,60	121 208,64	122 590,96	1 382,32
Содержание и текущий ремонт	14,26	309 730,98	309 285,50	-445,48
ХВС для СОИ	0,0602	1 302,84	2 519,22	1 216,38
Электроэнергия для СОИ	0,2553	5 525,76	6 673,40	1 147,64
Итого:		447 159,48	455 422,56	8 263,08
Убытки на 01.01.2020г				-104 983,66
Убытки на 01.01.2021г				-96 720,58
			в т.ч. задолженность неплательщиков	-64 313,06

Задолженность на 01.01.2021г.:

Кв. 4 -

5 222,41

Кв. 16 -

2 547,43

Кв. 23 -

56 546,22

итого:

64 316,06

