

ПРОТОКОЛ № 10

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тверь, ул. Садовая (Сахарово) д. 4

г. Тверь

от 27 января 2022 г.

Место проведения: город Тверь, ул. Садовая (Сахарово), д. 4, во дворе дома.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 14 января 2022 г. в 19 часов 30 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 19 часов 30 минут 14 января 2022 года по 19 часов 30 минут 27 января 2022 года.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 19 часов 30 минут 27 января 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 27 января 2022 г., город Тверь, ул. Садовая (Сахарово), д. 4, кв. 65.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Тверь, ул. Садовая (Сахарово), д. 4, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе: Блохиной Елены Васильевны, собственника квартиры 65, (св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006г.)

Председатель общего собрания собственников помещений в МКД:

- **Блохина Е.В., кв. 65, св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006г.**

Секретарь общего собрания собственников помещений в МКД:

- **Шамсудинова Н.Л., кв. 1, св-во серия 69-АА №755664 от 25.11.2005г.**

Лица, проводившие подсчет голосов:

- **Смирнова В.Н., кв. 48., дог. передачи квартиры от 13.05.1994 г.**

- **Крупин М.В., кв. 22., св-во серия 69-АВ № 549400 от 15.08.2012 г.**

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тверь, ул. Садовая (Сахарово), д. 4, собственники владеют **3465,90** кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **3465,90** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании и голосовании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тверь, ул. Садовая (Сахарово), д. 4, приняли участие собственники и их представители в количестве **78** человек (Приложение № 3 и 4 к настоящему протоколу), владеющие **2370,79** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **68,40%** голосов. **Кворум имеется.**
Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии по подсчету результатов голосования.
3. Принятие решения об участии в программе "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".
4. Определение вида работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с использованием асфальтобетонного гранулята общей площадью 68 кв.м.
5. Определение лица, уполномоченного осуществлять взаимодействие с администрацией Заволжского района в городе Твери по вопросу безвозмездного предоставления администрацией района асфальтобетонного гранулята.
6. Определение лица, уполномоченного осуществлять благоустройство дворовой территории посредством предоставляемого асфальтобетонного гранулята.

7. О выборе инициативной группы для контроля за выполнением работ.
8. О выборе места для размещения объявлений о результатах голосований и других решений.
9. Определение места для хранения протоколов и других материалов общих собраний собственников помещений МКД.

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	<p>СЛУШАЛИ: <i>Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</i></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем общего собрания Блохину Е.В. кв. 65; секретарем общего собрания Шамсудинову Н.Л., кв. 1.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать председателем общего собрания Блохину Е.В. кв. 65; секретарем общего собрания Шамсудинову Н.Л., кв. 1.</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>
2.	<p>СЛУШАЛИ: <i>Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</i></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать счетную комиссию в следующем составе: Смирнова В.Н., кв. 48; Крупинов М.В., кв. 22.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию в следующем составе: Смирнова В.Н., кв. 48; Крупинов М.В., кв. 22.</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>
3.	<p>СЛУШАЛИ: <i>Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</i></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Принять участие в программе "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".</p> <p>РЕШИЛИ: Принять участие в программе "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>
4.	<p>СЛУШАЛИ: <i>Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</i></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Определить вид работ: благоустройство дворовой территории с использованием асфальтобетонного гранулята общей площадью 68 кв.м.</p> <p>РЕШИЛИ: Определить вид работ: благоустройство дворовой территории с использованием асфальтобетонного гранулята общей площадью 68 кв.м.</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>
5.	<p>СЛУШАЛИ: <i>Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</i></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять взаимодействие с администрацией Заволжского района в городе Твери по вопросу безвозмездного предоставления асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять взаимодействие с администрацией Заволжского района в городе Твери по вопросу безвозмездного предоставления асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>
6.	<p>СЛУШАЛИ: <i>Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</i></p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять</p>	<p>за – 2370,79</p>


	<p>благоустройство дворовой территории посредством предоставляемого асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять благоустройство дворовой территории посредством предоставляемого асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p>	<p>против – 0 воздержался – 0</p>
7.	<p>СЛУШАЛИ: Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать инициативную группу для контроля за выполнением работ в следующем составе: Блохина Е.В., кв. 65; Шамсудинова Н.Л., кв. 1, Смирнова В.Н., кв. 48; Крупинов М.В., кв. 22.</p> <p>РЕШИЛИ: Выбрать инициативную группу для контроля за выполнением работ в следующем составе: Блохина Е.В., кв. 65; Шамсудинова Н.Л., кв. 1, Смирнова В.Н., кв. 48; Крупинов М.В., кв. 22.</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>
8.	<p>СЛУШАЛИ: Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Определить в качестве места размещения объявлений о результатах голосований и другие объявления - информационные доски каждого подъезда.</p> <p>РЕШИЛИ: Определить в качестве места размещения объявлений о результатах голосований и другие объявления - информационные доски каждого подъезда.</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>
9.	<p>СЛУШАЛИ: Блохину Елену Васильевну, собственника кв. 65., св-во серия 69-АА №795705 от 02.03.2006:</p> <p>ПРЕДЛОЖЕНО: Определили место хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД - в помещении УК ООО "Инициатива", копия у инициатора общего собрания.</p> <p>РЕШИЛИ: Определили место хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД - в помещении УК ООО "Инициатива", копия у инициатора общего собрания.</p>	<p>за – 2370,79 против – 0 воздержался – 0</p>

Председатель собрания  Блохина Е.В. «24» 01 2022г.

Секретарь собрания  Шамсудинова Н.Л. «24» 01 2022г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

 Смирнова В.Н. «27» 01 2022г.

 Крупинов М.В. «27» января 2022г.