

ПРОТОКОЛ № 3

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Тверь, ул. 1-ая Силикатная, д. 3
кадастровый номер 69:40:0100612:65

г. Тверь

от 28 января 2022 г.

Место проведения: город Тверь, ул. 1-ая Силикатная, д. 3, во дворе дома.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 15 января 2022 г. в 19 часов 30 минут; заочное голосование состоялось в период с 19 часов 30 минут 15 января 2022 года до 19 часов 30 минут 28 января 2022 года.

Срок окончания приема оформленных бюллетеней (решений) собственников помещений 19 часов 30 минут 28 января 2022 года.

Дата и место подсчета голосов: в 20 часов 00 минут 28 января 2022 г., город Тверь, ул. 1-ая Силикатная, д. 3, кв. 48.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Тверь, ул. 1-ая Силикатная, д. 3, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе Аكوпова Армена Эдуардовича, собственника квартиры 48 (собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.)

Председатель общего собрания собственников помещений в МКД:

- **Акопов А.Э., кв. 48, собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.**

Секретарь общего собрания собственников помещений в МКД:

- **Кондаков А.П., кв. 23, собств. 69:40:0100612:485 от 07.10.2014г.**

Лица, проводившие подсчет голосов:

- **Калатыева Н.И., кв. 17., собств. 69:40:0100612:490 от 05.10.2010г.**

- **Кузьмина Т.В., кв. 8, собств. 69:40:0100612:361 от 16.10.2002г.**

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г. Тверь, ул. 1-ая Силикатная, д. 3, собственники владеют **3554,20** кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **3554,20** голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Тверь, ул. 1-ая Силикатная, д. 3, приняли участие собственники и их представители в количестве **64** человека (Приложение № 3 и 4 к настоящему протоколу), владеющие **2627,78** кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **73,93%** голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

Повестка дня:

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания.
2. О выборе счетной комиссии по подсчету результатов голосования.
3. Принятие решения об участии в программе "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".
4. Определение вида работ по благоустройству дворовой территории, исходя из минимального перечня работ по благоустройству, с использованием асфальтобетонного гранулята общей площадью 180 кв.м.
5. Определение лица, уполномоченного осуществлять взаимодействие с администрацией Заволжского района в городе Твери по вопросу безвозмездного предоставления


администрацией района асфальтобетонного гранулята.


6. Определение лица, уполномоченного осуществлять благоустройство дворовой территории посредством предоставляемого асфальтобетонного гранулята.
7. О выборе инициативной группы для контроля за выполнением работ.
8. О выборе места для размещения объявлений о результатах голосований и других решений.
9. Определение места для хранения протоколов и других материалов общих собраний собственников помещений МКД.

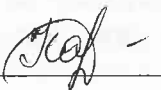
Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	<p>Слушали: <i>Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</i></p> <p>Предложено: Выбрать председателем общего собрания Акопова А.Э. кв. 48; секретарем общего собрания Кондакова А.П., кв. 23.</p> <p>Решили: Выбрать председателем общего собрания Акопова А.Э. кв. 48; секретарем общего собрания Кондакова А.П., кв. 23.</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0
2.	<p>Слушали: <i>Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</i></p> <p>Предложено: Выбрать счетную комиссию в следующем составе: Калатьева Н.И., кв. 17; Кузьмина Т.В., кв. 8.</p> <p>Решили: Выбрать счетную комиссию в следующем составе: Калатьева Н.И., кв. 17; Кузьмина Т.В., кв. 8.</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0
3.	<p>Слушали: <i>Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</i></p> <p>Предложено: Принять участие в программе "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".</p> <p>Решили: Принять участие в программе "Формирование современной городской среды на 2018-2024 годы".</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0
4.	<p>Слушали: <i>Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</i></p> <p>Предложено: Определить вид работ: благоустройство дворовой территории с использованием асфальтобетонного гранулята общей площадью 180 кв.м.</p> <p>Решили: Определить вид работ: благоустройство дворовой территории с использованием асфальтобетонного гранулята общей площадью 180 кв.м.</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0
5.	<p>Слушали: <i>Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</i></p> <p>Предложено: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять взаимодействие с администрацией Заволжского района в г. Твери по вопросу безвозмездного предоставления асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p> <p>Решили: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять взаимодействие с администрацией Заволжского района в г. Твери по вопросу безвозмездного предоставления асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0

6.	<p>Слушали: Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</p> <p>Предложено: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять благоустройство дворовой территории посредством предоставляемого асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p> <p>Решили: Выбрать лицом, уполномоченным осуществлять благоустройство дворовой территории посредством предоставляемого асфальтобетонного гранулята, УК ООО "Инициатива".</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0
7.	<p>Слушали: Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</p> <p>Предложено: Выбрать инициативную группу для контроля за выполнением работ в следующем составе: Акопов А.Э., кв. 48; Кондаков А.П., кв. 23; Калатьева Н.И., кв. 17.</p> <p>Решили: Выбрать инициативную группу для контроля за выполнением работ в следующем составе: Акопов А.Э., кв. 48; Кондаков А.П., кв. 23; Калатьева Н.И., кв. 17.</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0
8.	<p>Слушали: Кондакова Александра Петровича, собственника кв. 23., собств. 69:40:0100612:485 от 07.10.2014г.:</p> <p>Предложено: Определить в качестве места размещения объявлений о результатах голосований и другие объявления - информационные доски каждого подъезда</p> <p>Решили: Определить в качестве места размещения объявлений о результатах голосований и другие объявления - информационные доски каждого подъезда.</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0
9.	<p>Слушали: Акопова Армена Эдуардовича, собственника кв. 48., собств. 69:40:0100612:749 от 29.03.2017г.:</p> <p>Предложено: Определили место хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД - в помещении УК ООО "Инициатива", копия у инициатора общего собрания.</p> <p>Решили: Определили место хранения протоколов общих собраний собственников помещений МКД - в помещении УК ООО "Инициатива", копия у инициатора общего собрания.</p>	за – 2627,78 против – 0 воздержался – 0

Председатель собрания  Акопов А.Э. «28» января 2022г.

Секретарь собрания  Кондаков А.П. «28» января 2022г.

Лица, проводившие подсчет голосов:  Калатьева Н.И. «28» января 2022г.

 Кузьмина Т.В. «28» января 2022г.