

Вх. № 54
от 24.07.2014г.

ПРОТОКОЛ №
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Тверь, ул. Василевского, дом № 4
проведенного в форме очного голосования

г. Тверь

«16» июня 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания: Каледина Наталья Михайловна, кв. № 72
Форма проведения – очная путем совместного присутствия
Место проведения – ул. Василевского, дом 4, 16 июня 2014 г. с 18-00 до 20-00.
Общая площадь жилых помещений 4210,6 м2, в том числе:
- площадь помещений, находящихся в частной собственности – 3387,8 м2
- площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности – м2
Общее количество собственников на дату принятия решений 123, обладающих гол.

Количество собственников, принявших участие в голосовании на общем собрании - 75, обладающих 2390,81 гол. (52,88 %).
Общее собрание собственников помещений правомочно _____, кворум _____, общее собрание собственников правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня:

1. О выборе председателя и членов счетной комиссии.
2. Использовать денежные средства, накопленные по строке "капитальный ремонт" с января 2014 г. по июнь 2014 г. включительно (по договорам заключенным УК ООО "Инициатива" и утвержденным Советом МКД № 4 по ул. Василевского)
3. Утвердить форму объявления о должниках и размещать их ежеквартально на информационных досках дома.
4. О внесении платы за коммунальные ресурсы: газоснабжение, отопление, водоотведение, холодное и горячее водоснабжение, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, минуя УК ООО "Инициатива".
5. О повышении тарифа по строке " содержание и текущий ремонт".
6. О возложении обязанностей по уборке подъездов на управляющую компанию.
7. Об освобождении мест общего пользования под лестницами, занятых самозахватом.

По поставленным на голосование вопросам повестки дня собственниками помещений приняты следующие решения:

1. О выборе председателя собрания и членов счетной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2365,74
«ПРОТИВ» - 39,90
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Принято решение: выбрать председателем собрания Каледину Н. М. и счетную комиссию в составе: Волнухиной Т.Е., Зуевой Е.В., Ежовой Е.В.

2 Использовать денежные средства, накопленные по строке "капитальный

ремонт" с января 2014 г. по июнь 2014 г. включительно (по договорам заключенным УК ООО "Инициатива" и утвержденным Советом МКД № 4 по ул. Василевского)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2029,04
«ПРОТИВ» - 192,80
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 184,80.

Принято решение: использовать денежные средства, накопленные по строке "капитальный ремонт" с января 2014 г. по июнь 2014 г. включительно (по договорам заключенным УК ООО "Инициатива" и утвержденным Советом МКД № 4 по ул. Василевского)

3. Утвердить форму объявления о должниках и размещать их ежеквартально на информационных досках дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2121,20
«ПРОТИВ» - 238,84
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 45,60.

Принято решение: утвердить форму объявления о должниках и размещать их ежеквартально на информационных досках дома.

4. О внесении платы за коммунальные ресурсы: газоснабжение, отопление, водоотведение, холодное и горячее водоснабжение, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, минуя УК ООО "Инициатива".

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1610,64
«ПРОТИВ» - 724,60
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 70,40.

Принято решение: вносить плату за коммунальные ресурсы: газоснабжение, отопление, водоотведение, холодное и горячее водоснабжение, непосредственно ресурсоснабжающим организациям, минуя УК ООО "Инициатива".

5. О повышении тарифа по строке " содержание и текущий ремонт".

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 149,30
«ПРОТИВ» - 2256,34
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0.

Принято решение: не изменять тариф по строке " содержание и текущий ремонт дома"

6. О возложении обязанностей по уборке подъездов на управляющую компанию

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 826,20
«ПРОТИВ» - 1401,59
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 177,85.

Принято решение: обязанности по уборке подъездов не возлагать на УК ООО "Инициатива".

7. Об освобождении мест общего пользования под лестницами, занятых самозахватом.

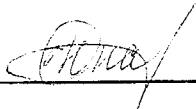
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 1845,04

«ПРОТИВ» - 225,55

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 335,05

Принято решение: освободить места общего пользования под лестницами, занятых самозахватом.

Председатель собрания:

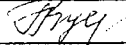


/ Каледина Н. М.

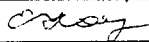
Счетная комиссия:



/ Волнухина Т. Е.



/ Зуева Е. А.



/ Ежова Е. В.